**Шкафные и канальные прецизионные кондиционеры.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Элемент системы** | **№**  **п. п.** | **Наименование работ** | | **Периодичность обслуживания** | | | | | |
| **Ежемесячно**  **ТО-1** | | | | **Ежеквар-тально**  **ТО-2** | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | | | 5 | |
| 1  Клапаны воздушные внутреннего блока  (при наличии) | 1.1 | Внешний осмотр на наличие уплотнений, степень открытия/закрытия створок, состояние примыкания, проверка работоспособности клапана, электропривода. Устранение выявленных неисправностей | | Х | | | |  | |
| 1.2 | Очистка створок от грязи и пыли | |  | | | | Х | |
| 1.3 | Регулировка и наладка исполнительных механизмов. Устранение выявленных неисправностей. | | По необходимости | | | | | |
| 2  Фильтры  воздушные внутреннего блока | 2.1 | Внешний осмотр воздушных фильтров на загрязнение и поломку | | Х | | |  | | |
| 2.2 | Проверка срабатывания аварийного сигнала при загрязнении фильтра | |  | | | Х | | |
| 2.3 | Замена воздушных фильтров (фильтрующего элемента). | | По необходимости | | | | | |
| 3  Вентилятор внутреннего блока | 3.1 | Внешний осмотр вентилятора на дисбаланс, надежность крепления и загрязнение.  Замена подшипников - по необходимости. | | Х | | |  | | |
| 3.2 | Проверка натяжения ремней привода вентилятора.  Подтяжка ремней, замена ремней - по необходимости | | Х | | |  | | |
| 4.  Компрессор.  Холодильный  контур | 4.1 | Внешний осмотр. Проверка фреонопроводов и изоляции на внешние повреждения и наличие следов масла в местах открытой прокладки  Устранение неисправностей при обнаружении | | Х | | |  | | |
| 4.2 | Внешний осмотр испарителя. Проверка испарителя на наличие следов масла в местах открытой прокладки, загрязнение и коррозию | |  | | | Х | | |
| 4.3 | Чистка испарителя. | | По необходимости | | | | | |
| 4.4 | Проверка наличия и состояния фреона в смотровом окне | | Х | | |  | | |
| 4.5 | Проверка состояния индикатора влажности фреона в смотровом окне на изменение цвета | | Х | | |  | | |
| 4.6 | Проверка степени загрязнения фильтра-осушителя | | Х | | |  | | |
| 4.7 | Контроль температуры входящего воздуха (ТºС вход) с записью в журнале эксплуатации | | Х | | |  | | |
| 4.8 | Контроль температуры выходящего воздуха (ТºС выход) с записью в журнале эксплуатации | | Х | | |  | | |
| 4.9 | Контроль рабочего давления всасывания (Р, bar всас.) после проведения наладочных, ремонтных работ (замены компрессора, ликвидации аварии, дозаправки фреоном и т.п.) с записью в журнале эксплуатации | | Х | | |  | | |
| 4.10 | Контроль рабочего давления нагнетания (Р, bar нагн.) после проведения наладочных, ремонтных работ (замены компрессора, ликвидации аварии , дозаправки фреоном и т.п.) с записью в журнале эксплуатации | | Х | | |  | | |
| 4.11 | Контроль рабочего тока компрессора (I, А раб) после проведения наладочных, ремонтных работ (замены компрессора, ликвидации аварии т.п.) с записью в журнале эксплуатации | | Х | | |  | | |
| 4.12 | Проверка работоспособности соленоидного клапана | |  | | | Х | | |
| 5.  Пароувлажнитель | 5.1 | Внешний осмотр. Проверка (очистка) цилиндра и электродов на загрязнение и исправность | Х | |  | | | |
| 5.2 | Проверка исправности соленоидных клапанов подачи, слива воды и отвода конденсата  Замена или ремонт по необходимости |  | | Х | | | |
| 5.3 | Проверка исправности присоединительных шлангов подачи пара и отвода конденсата | Х | |  | | | |
| 5.4 | Комплексная проверка работы пароувлажнителя |  | | Х | | | |
| 5.5 | Устранение обнаруженных неисправностей цилиндра или замена цилиндра | По необходимости. | | | | | |
| 6.  Дренажная  система | 6.1 | Проверка надежности крепления трубопроводов |  | | Х | | | |
| 6.2 | Устранение провисания трубопроводов | при обнаружении | | | | | |
| 6.3 | Проверка работы подогрева дренажа (при наличии) |  | | Х | | | |
| 6.4 | Проверка работы дренажной помпы |  | | Х | | | |
| 7.  Выносной  конденсатор | 7.1 | Внешний осмотр. Проверка конденсатора, фреонопроводов и теплоизоляции на загрязнение и повреждения  Устранение неисправностей при обнаружении | Х | |  | | | |
| 7.2 | Проверка конденсатора и фреонопроводов на герметичность (наличие следов масла) | Х | |  | | | |
| 7.3 | Проверка работы вентилятора | Х | |  | | | |
| 7.4 | Очистка или промывка конденсатора Очистка или промывка конденсатора. В теплый период года по необходимости. |  | | | Х. | | |
| 8.  Система управления и контроля.  Контур электропитания | 8.1 | Проверка светодиодов и контроллеров на функционирование | Х | |  | | | |
| 8.2 | Проверка соответствия фактических значений температуры и влажности установленным значениям | Х | |  | | | |
| 8.3 | Протяжка клеммных соединений |  | | Х | | | |
| 8.4 | Проверка напряжения на фазах |  | | Х | | | |
| 8.5 | Контроль общего потребляемого тока кондиционера, I,А общ с записью в журнале эксплуатации |  | | Х | | | |
| 8.6 | Проверка прохождения аварийных сигналов от кондиционеров и датчиков протечки посредством телефонной связи с записью в журнале эксплуатации в Единый центр мониторинга |  | | Х | | | |